

MEĐOBCINSKI URADNI VESTNIK

Š T A J E R S K E I N K O R O Š K E R E G I J E

leto XI

Maribor, 30. junij 2006

št. 15

V S E B I N A

	stran		stran
246. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Hoče–Slivnica za leto 2005	393	249. Sklep o ustanovitvi javnega dobra v občini Muta	412
247. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Hoče–Slivnica za leto 2006	394	250. Sklep o ukinitvi javnega dobra v občini Muta	412
248. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Muta v Občini Muta	396	251. Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave občine Radlje ob Dravi	412
		252. Odlok o zaključnem računu proračuna občine Radlje ob Dravi za leto 2005	415

246

Na osnovi določb Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 79/99, 124/2000 in 79/2001, 30/2002), 19. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/2000, 51/2002) in 109. člena Statuta Občine Hoče–Slivnica (MUV 8/03) je Občinski svet občine Hoče–Slivnica na svoji 30. redni. seji, dne 26. junija 2006, sprejel

O D L O K**o zaključnem računu proračuna Občine Hoče–Slivnica za leto 2005****1. člen**

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Hoče–Slivnica za leto 2005, ki ga sestavlja:

- bilanca prihodkov in odhodkov
- račun finančnih terjatev in naložb
- račun financiranja
- sredstva tekoče proračunske porabe

2. člen

Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja proračuna Občine Hoče–Slivnica za leto 2005 je bila planirana in realizirana v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	PLANI- RANO V 000 SIT	REALIZI- RANO V 000 SIT
I.	Skupaj prihodki:	1,501.679	1,414.198
II.	Skupaj odhodki:	1,490.961	1,321.150
III.	Proračunski presežek (primanjkljaj) (I. - II.)	10.718	93.048

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV. Prejeta vračila danih posojil in prodaja kapitalskih deležev	0	0
V. Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	0	0
VI. Prejeta minus dana posojila in sprememba kapitalskih deležev	0	0
C. RAČUN FINANCIRANJA		
VIII. Zadolževanje proračuna:	0	0
IX. Odplačilo dolga:	55.000	55.000
X. Neto zadolževanje:	0	
IX. Zmanjšanje (povečanje) sredstev na računih: (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII)	-44.282	38.048
X. Neto financiranje (VI.+VII.-VIII.-IX.)=(-III)	-10.718	93.048
XII. Stanje sredstev na računih konec preteklega leta	44.282	44.282
Stanje sredstev na računu konec tekočega leta (31. 12. 2005)		80.400

3. člen

Po zaključnem računu proračuna Občine Hoče–Slivnica se stanje sredstev na računih konec leta 2005 prenese v proračun občine Hoče–Slivnica za leto 2006.

4. člen**OBLIKOVANJE PRORAČUNSKE REZERVE**

V letu 2005 sredstva proračunske rezerve v višini 18,943.878,20 niso bila porabljena in se prenesejo med sredstva rezerv proračuna za leto 2006.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 032/00015/2006

Župan

Datum: 26. junij 2006

Anton Obreht, prof., s. r.

247

Na podlagi 29. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. št. 79/99, 124/2000, 79/2001, 30/2002), 29. in 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 72/93, 57/94 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/2000, 51/2002) in 16. in 95. člena Statuta Občina Hoče–Slivnica, (MUV št. 8/03) je Občinski svet Občine Hoče–Slivnica na 30. redni seji, dne 26. junija 2006 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o proračunu Občine Hoče–Slivnica za leto 2006****1. člen**

S tem odlokom se za proračun občine Hoče–Slivnica (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo proračun in postopki izvrševanja proračuna za leto 2006, s katerim se zagotavljajo sredstva za financiranje nalog, ki ji jih v skladu z ustavo, zakoni in predpisi Občine Hoče–Slivnica, opravlja občina Hoče–Slivnica (v nadaljnjem besedilu: občina).

2. člen

Proračun sestavljajo splošni in posebni del proračuna in načrt razvojnih programov.

Proračun občine Hoče–Slivnica za leto 2006 se določa v naslednjih zneskih:

Skupina kontov / VRSTA PRIHODKOV	Proračuna 2006
A BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	ZNESEK V 000 SIT
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	1,540.074
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1,149.564
70 DAVČNI PRIHODKI (700+701+702+703+704+705+706)	865.023
700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	621.982
703 DAVKI NA PREMOŽENJE	153.036
704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	90.005
706 DRUGI DAVKI	0
71 NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	284.541
710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	33.300

711 TAKSE IN PRISTOJBINE	2.499
712 DENARNE KAZNI	3.442
713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	34.200
714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	211.100
72 KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	90.025
720 PRODAJA OSNOVNIH SREDSTEV	29.344
722 PRODAJA ZEMLJIŠČ IN NEMATERIALNEGA PREMOŽENJA	60.681
73 PREJETE DONACIJE	0
730 PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIV VIROV	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	300.485
740 TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNO FINANČNIH INSTITUCIJ	300.485
VRSTA ODHODKOV	
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	1,564.874
40 TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+404+409)	482.958
400 PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	94.925
401 PRISPEVEK DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	14.099
402 IZDATEK ZA BLAGO IN STORITVE	368.596
403 PLAČILO DOMAČIH OBRESTI	2.800
409 SREDSTVA, IZLOČENA V REZERVE	2.538
41 TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413+414)	569.704
410 SUBVENCije	24.282
411 TRANSFERI POSAMEZNIKOV IN GOSPODINJSTVOM	127.916
412 TRANSFERI NEPROFIT. ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	61.526
413 DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	355.980
414 TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	0
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	385.470
420 NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	385.470
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	126.742
431 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM, KI NISO PRORAČUNSKI UPORABNIKI	47.800
432 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČ. UPORABNIKOM	78.942

III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANKLJAJ) (I.-II.)	-24.800
B	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
75 IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0
750	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
751	PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
752	KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	
44 V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
440	DANA POSOJILA	0
441	POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV IN NALOŽB	600
442	PORABA SR. IZ KUPNIN IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	
443	POVEČANJE NAMENSKEGA PREMOŽENJA V JAV.SKLADIH IN DR.PRAV. OSEBAH JAVNEGA PRAVA	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)	-600
C	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	
500	DOMAČE ZADOLŽEVANJE	
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	55.000
550	ODPLAČILO DOMAČEGA DOLGA	55.000
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-80.400
X.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.) = (-III.)	24.800
XI.	stanje sredstev na računih na dan 31. 12. preteklega leta	80.400

Viri sredstev za financiranje planiranih odhodkov so planirani prihodki za leto 2006 in v leto 2006 prenesena denarna sredstva iz proračuna za leto 2005.

Splošni del proračuna, posebni del proračuna in načrt razvojnih programov so sestavni del tega odloka. Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

3. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan občine Hoče-Slivnica.

Za odredjanje porabe proračunskih sredstev lahko župan pooblasti posamezne odgovorne delavce občinske uprave in podžupana.

Uporabniki so odgovorni za uporabo sredstev proračuna v skladu z nameni, ki so izkazani v posebnem delu proračuna.

Predvideno porabo sredstev iz proračuna v okviru dvomestnega stroškovnega mesta iz posebnega dela proračuna je možno prekoračiti le za namene, ki jih opredeljuje zakon ali sklep Vlade Republike Slovenije (sredstva za plače, sredstva za druge osebne prejemke, prispevke).

Prerazporejanje sredstev med bilanco prihodkov in odhodkov, računom finančnih terjatev in naložb in računom financiranja ni dovoljeno, razen pod pogoji in na način, ki jih določa Zakon o javnih financah, Zakon o izvrševanju državnega proračuna in Odlok s katerim se sprejme občinski proračun.

Župan lahko prerazporeja pravice porabe sredstev znotraj glavnih programov v okviru področja proračunske porabe iz posebnega dela proračuna.

Župan o prerazporejenih pravicah porabe poroča občinskemu svetu pri obravnavi polletnega in letnega poročila o izvrševanju proračuna.

4. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah, tudi naslednji prihodki:

1. prihodki iz naslova prispevkov in doplačil občanov za izvajanje programov investicijskega značaja,
2. prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (uradni list RS 71/93),
3. prihodki od prodaje stavbnih zemljišč,
4. taksa za obremenjevanje voda (državna taksa),
5. taksa za obremenjevanje okolja z odpadki (državna taksa),
6. prihodki iz naslova sofinanciranja projektov.

Če se v tekočem letu v proračun vplača namenski prejemek, ki zahteva namenski izdatek, ki v proračunu ni nakazan ali ni izkazan v zadostni višini, se za višino namenskih prejemkov poveča obseg izdatkov finančnega načrta in proračuna.

5. člen

Proračunski sklad je račun proračunske rezerve za naravne nesreče, oblikovan po Zakonu o javnih financah.

Sredstva iz rezerve za namene naravnih nesreč se uporabljajo za financiranje izdatkov za namene, opredeljene v 49. členu Zakona o javnih financah.

Na račun sredstev rezerv se izloča del skupno doseženih letnih prejemkov proračuna v višini 0,5% prejemkov proračuna. Obveznost izločanja prihodkov proračuna na račun sredstev za naravne nesreče preneha, ko dosežejo sredstva na računu višino 1,5% vseh realiziranih prihodkov proračuna iz preteklega leta.

Sredstva se izločajo v rezerve postopoma, dokončno pa po zaključnem računu proračuna za preteklo leto.

O uporabi sredstev proračunske rezerve v posameznem primeru do višine, ki jo določa odlok, s katerim se sprejme občinski proračun, odloča župan v posameznem primeru do višine

2.000.000,00 SIT. V drugih primerih uporabe sredstev proračunske rezerve, ki presega višino, določeno z odlokom o proračunu, odloča občinski svet občine s posebnim odlokom.

Župan poroča občinskemu svetu o porabi sredstev rezerv za naravne nesreče pri obravnavi polletnega in letnega poročila o izvrševanju proračuna.

6. člen

Med odhodki proračuna se predvidi tudi tekoča proračunska rezerva, kot nerazporejen del prihodkov, za financiranje namenov, ki jih ni bilo mogoče predvideti ali zanje ni bilo predvidenih dovolj sredstev. Sredstva tekoče proračunske rezerve se v letu 2006 določajo v višini 0,1 % vseh predvidenih prihodkov v letu 2006.

O uporabi sredstev tekoče proračunske rezerve odloča župan v znesku, ki ga določa odlok, o porabi sredstev nad navedenim zneskom pa odloči občinski svet.

Dodeljena sredstva iz splošne proračunske rezerve se razporedijo v finančni načrt neposrednega uporabnika. Župan poroča občinskemu svetu o porabi sredstev tekoče proračunske rezerve pri obravnavi polletnega in letnega poročila o izvrševanju proračuna.

7. člen

Župan lahko dolžniku do višine 100.000,00 odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če oceni, da bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

8. člen

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun povečajo izdatki ali pa se zmanjšajo prejemki proračuna, lahko župan, na podlagi predloga za finance pristojne službe v občinski upravi, največ za 45 dni zadrži izvrševanje posameznih izdatkov iz proračuna. O navedenem ukrepu župan obvesti občinski svet takoj po njenem sprejemu.

Za finance pristojna služba občinske uprave pripravi predlog obsega in ukrepov začasnega zadržanja izvršenega proračuna. Vrstni red prioritete plačil je sledeč: plače, drugi osebni prejemki, prispevki delodajalca, socialni izdatki, materialni stroški, pogodbene obveznosti in projekti, ki jih sofinancira država, ter dejavnosti, za katere se v proračunu zagotavljajo izvorni prihodki in obveznosti občine iz preteklih let. Če se med izvajanjem ukrepov začasnega zadržanja izvrševanja proračuna, proračun ne more uravnovesiti, mora najkasneje v 15 dneh pred iztekom roka za začasno zadržanje izvrševanja proračuna župan predlagati rebalans proračuna.

Z rebalansom proračuna, ki ga sprejme občinski svet, se prejemki in izdatki proračuna ponovno uravnovesijo.

9. člen

V proračunu se lahko v tekočem letu za tekoče in investicijske odhodke ter investicijske transfere razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v proračun oziroma načrt razvojnih programov, če so zanj že načrtovane pravice porabe na postavki proračuna za tekoče leto. V proračunu se lahko prevzemajo obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih, za tekoče in investicijske odhodke ter investicijske transfere, če je tako opredeljeno v proračunu in načrtu razvojnih programov

10. člen

Če proračun ni sprejet pred začetkom leta, na katero se nanaša, se financiranje občine ter njenih nalog in drugih s predpisom določenih namenov, začasno nadaljuje na podlagi proračuna za preteklo leto in za iste programe kot v preteklem letu, skladno z določbami Zakona o javnih financah. Odločitve o začasnem financiranju občine sprejme župan o tem obvesti občinski svet ter nadzorni odbor.

Odločitve o začasnem financiranju se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Obdobje začasnega financiranja in način financiranja v tem obdobju se določa v skladu z določili Zakona o javnih financah.

11. člen

Župan poroča občinskemu svetu o izvrševanju proračuna tudi o ostalih zadevah, ki v tem odloku niso zajete, v skladu z določili 63. in 98. člena Zakona o javnih financah.

12. člen

Pri izvrševanju proračuna (način izvrševanja proračuna, pogoji in postopki upravljanja s prihodki in odhodki proračuna, odgovornost za razpolaganje z javnimi sredstvi in obveščanje o izvajanju proračuna) se za zadeve, ki v tem odloku niso zajete, smiselno upoštevajo določbe navodil o izvrševanju državnega proračuna za leto 2006.

13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 032/00015/2006

Datum: 26. junij 2006

Župan Občine Hoče-Slivnica

Anton Obreht, prof., s. r.

248

Na podlagi 12. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03 - popravek in 58/03 - ZZK-1) ter 15. člena Statuta občine Muta (MUV, št. 16/99, 18/00, 24/02, 03/03) je Občinski svet občine Muta na svoji 30. redni seji, 29. junija 2006, sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Muta v občini Muta (uradno prečiščeno besedilo)

I. UVODNA DOLOČILA

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Muta v občini Muta (Medobčinski uradni vestnik, št. 33/99, 5/2000, 15/03 in 17/03 – popravek in 30/03) se spremeni in dopolni tako, da v prečiščenem besedilu glasi:

1. člen**(podlaga prostorskih ureditvenih pogojev)**

S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Radlje ob Dravi za območje občine Muta v letu 2003 - (Prostorski plan občine Muta) – Medobčinski uradni vestnik, št. 20/2004, sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za naselje Muta (v

nadaljevanju: PUP), ki jih je izdelal ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, pod številko delovnega naloga 6004.

2. člen**(sestava prostorskih ureditvenih pogojev)**

Prostorski ureditveni pogoji iz 1. člena obsegajo:

BESEDILO	PRILOGE	KARTOGRAFSKI DEL	MERILO
Obrazložitev sprememb in dopolnitev	Program priprave sprememb in dopolnitev	Izsek iz Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Radlje ob Dravi za območje občine Muta v letu 2003 (Prostorski plan občine Muta)	1:5000
Predlog odloka	Seznam sektorskih aktov in predpisov	Prikaz meje območja urejanja s prostorskimi ureditvenimi pogoji	1:3000
	Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora	Prikaz varovanih naravnih vrednot, kulturne dediščine, poplavnih območij ter območij drugih varovanj in omejitev	1:3000
		Namenska raba površin in členitev območja na funkcionalne enote	1:3000
		Merila in pogoji za gradnjo	1:3000
		Komunalna in energetska infrastruktura ter omrežje zvez	1:3000

II. MEJA OBMOČJA UREJANJA PUP**3. člen****(meja območja urejanja PUP)**

S tem odlokom se trajno in začasno ureja ureditveno območje naselja Muta, kot je določeno z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Radlje ob Dravi za območje občine Muta v letu 2003 (MUV, št. 20/2004), razen:

- dela območja, za katera velja prostorski izvedbeni načrt: Odlok o ZN Flisovo – Muta (MUV št. 8/88).

Na osnovi dopoljenih smernic Zavoda za varstvo narave pa so v območje tudi vključene površine SE3, ki se delno nahajajo v območju Natura 2000.

Meja območja trajnega urejanja in začasnega urejanja (to so območja, za katera je potrebno izdelati občinski lokacijski načrt) s PUP je prikazana na karti št. 2 v kartografskem delu elaborata.

4. člen**(vsebina odloka)**

Odlok o PUP za posege v prostor določa:

- Meja območja urejanja PUP
- Členitev območja PUP;
 - Merila in pogoji za gradnjo;
 - Merila in pogoji za dopustne dejavnosti na posameznih funkcionalnih enotah;
 - Merila in pogoji glede vrste dopustnih gradenj na posameznih funkcionalnih enotah;
 - Merila in pogoji glede vrste dopustnih objektov na posameznih funkcionalnih enotah

- Merila in pogoji za urbanistično in arhitektonsko oblikovanje objektov in drugih ureditev;
- Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel;
- Merila in pogoji prometnega urejanja;
- Merila in pogoji za urejanje komunalne in energetske infrastrukture ter omrežja zvez;
- Merila in pogoji za varovanje okolja;
- Merila in pogoji za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave;
- Merila in pogoji za posege v prostor z vidika obrambe in zaščite;
- Prehodne in končne določbe.

5. člen**(pomen izrazov)**

Uporabljeni izrazi oziroma definicije posameznih besed in njihovega pomena, ki so uporabljene v tem odloku:

- družbena infrastruktura oz. območje (povzeto iz Uredbe o prostorskem redu Slovenije – Ur. L. RS št. 122/04) obsega površine in posledično stavbe namenjene za: vzgojo, izobraževanje, šport, zdravstvo, kulturo, javno upravo, opravljanje verskih obredov; izraz ustreza izrazu javna infrastruktura v Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Radlje ob Dravi za območje občine Muta v letu 2003 - (Prostorski plan občine Muta),
- etažnost objekta (E) je število etaž nad nivojem terena, podzemne (kletne) etaže so odvisne od projektnih pogojev
- faktor izrabe zemljišč (FIZ) je razmerje med bruto etažnimi površinami objektov nad nivojem terena in površino zemljišča gradbene parcele.

- faktor zazidanosti parcele (FZ) je razmerje med tlorisno površino pritličja objekta in površino gradbene parcele
- gradnja novega objekta je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt oziroma se objekt dozida ali nadzida in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled (po ZGO-1, Ur.l. RS 110/2002)
- mansarda je izkoriščen prostor za bivanje ali opravljanje dejavnosti pod ostrešjem.
- nujni posegi in ureditve so vrste posegov, ki zmanjšujejo ogroženost na območju zaradi naravnih in drugih nesreč ter vojne. Podlaga za vrste posegov, ki se nanašajo na nujne posege in ureditve je v 14. členu Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Ur. list RS, št. 14/85).
- objekt pomeni stavbe in gradbene inženirske objekte definirane v ZGO –1 (Ur.l. RS 110/2002) ter v Pravilniku o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Ur.l. RS 114/03, 130/04).
- pretežna namembnost stavbe pomeni dejavnost v stavbi, ki se izvaja na več kot 50% bruto etažne površine stavbe in se po njej poimenuje vrsta stavbe v skladu z Uredbo o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (U.l. RS št. 33/2003) sicer pa se v njej lahko izvajajo tudi druge dejavnosti, ki so dopustne na posamezni funkcionalni enoti,
- podstrešje je neizkoriščen prostor pod ostrešjem
- poslovna dejavnost obsega dejavnosti, ki so navedene v Uredbi o uvedbi in uporabi standardne klasifikacije dejavnosti (U.l. RS št. 54/02) pod oznako J – finančno posredništvo, K – poslovanje z nepremičninami, najem in poslovne storitve in O – druge javne, skupne in osebne storitve
- vrste stavb in gradbeno inženirskih objektov so povzeti pretežno po Uredbi o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst

objektov in o določitvi objektov državnega pomena (U.l. RS št. 33/2003)

III. ČLENITEV OBMOČJA PUP

6. člen (členitev območja PUP po namenski rabi)

PUP obravnavajo naslednja območja z osnovno tj. pretežno namensko rabo določeno v zasnovi namenske rabe prostora v Spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Radlje ob Dravi za območje občine Muta v letu 2003 - (Prostorski plan občine Muta):

- SE Območja za stanovanja - območje eno in dvostanovanjskih stavb
- SV Območja za stanovanja - območje več stanovanjskih stavb
- MS Območja za stanovanja - območje več stanovanjskih stavb
- MP Mešana območja - območja stanovanjskih, storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejavnosti
- DC Območja družbene (javne) infrastrukture - območje čiščenja in opravljanja verskih dejavnosti
- DI Območja družbene (javne) infrastrukture
- PD Območja proizvodnih dejavnosti – druga proizvodna območja
- PI Območja proizvodnih dejavnosti – industrijsko območje
- ZD Območje zelenih površin – druge zelene površine

7. člen (členitev območja PUP na funkcionalne enote)

Območja z osnovno namensko rabo iz 6. člena tega odloka so členjena na površine pretežne podrobnejše namenske rabe to je na funkcionalne enote (v nadaljevanju FE):

FUNKCIONALNA ENOTA – FE (splošne oznake)	
SE	Površine eno in dvostanovanjskih stavb
SV	Površine več stanovanjskih stavb
SV-MO	Osrednje površine na območju več stanovanjskih stavb
MS	Površine mešanih območij v urbanem središču
MP	Površine mešanih območij (stanovanjskih, storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejavnosti)
DC	Površine za čiščenje in opravljanja verskih dejavnosti na območju družbene infrastrukture
DC-PO	Prometne površine na območju družbene infrastrukture
DC-ZK	Pokopališče na območju družbene infrastrukture
DI	Površine družbene infrastrukture
DI-ZS	Površine za šport in rekreacijo na območju družbene infrastrukture
DI-OC	Površine za čiščenje odpadnih voda na območju družbene infrastrukture
PD	Površine za drugo proizvodnjo na območju proizvodnih dejavnosti
PI	Površine za industrijo na območjih proizvodnih dejavnosti
ZD	Druge zelene površine na območju zelenih površin
ZD-G	Gozd na območju zelenih površin
ZD-V	Varovalne površine na območju zelenih površin
ZD-C	Površine opravljanja verskih obredov na območju zelenih površin

IV. MERILA IN POGOJI ZA GRADNJO NA FUNKCIONALNIH ENOTAH

Merila in pogoji za dopustne dejavnosti

8. člen
(dopustne dejavnosti)

FUNKCIONALNA ENOTA - FE (splošne oznake)	DOPUSTNE DEJAVNOSTI
SE	bivanje, trgovske dejavnosti na drobno za dnevno oskrbo, osebne storitvene in poslovne dejavnosti ter dejavnosti družbene infrastrukture, ki služijo lokalnim prebivalcem
SV	bivanje, trgovske dejavnosti na drobno za dnevno oskrbo, osebne storitvene dejavnosti ter dejavnosti družbene infrastrukture, ki služijo lokalnim prebivalcem
SV-MO	bivanje, trgovske dejavnosti, storitvene in gostinske dejavnosti, dejavnosti družbene infrastrukture in poslovne dejavnosti
MS	bivanje, trgovske, gostinske, storitvene in poslovne dejavnosti, dejavnosti družbene infrastrukture
MP	bivanje, proizvodne, gostinske, trgovske, poslovne in storitvene dejavnosti
DC	izvajanja verskih obredov
DC-ZK	pokopališka dejavnost
DC-PO	parkiranje vozil
DI	kulturne, izobraževanje, socialno in zdravstveno varstvo, šport in rekreacija ter dejavnost dijaških domov. V okviru oz. kot programska dopolnitev predhodno navedenih dopustnih dejavnosti so možne dopolnilne dejavnosti: trgovske, gostinske, upravne, poslovne
DI-ZS	športne in rekreacijske. Možne dopolnilne dejavnosti so: gostinske, storitvene trgovske in upravne dejavnosti
DI-OC	komunalne - čiščenje odpadnih voda
PD	vse manjše ne kompleksne proizvodne dejavnosti, prekladalno skladiščne, gradbeniške, trgovske, storitvene in poslovne, dejavnosti gospodarskih služb, pošte in telekomunikacij, gostinske dejavnosti brez prenočitve in izjemoma pa tudi stanovanjskim stavbam, ki spadajo k proizvodnemu objektu in so glede oblikovanja podrejeni tem objektom.
PI	vse proizvodne, prekladalno skladiščne, gradbeniške, trgovske in poslovne dejavnosti, dejavnosti gospodarskih služb, pošte in telekomunikacij ter gostinske dejavnosti brez prenočitve. Na teh območjih se lahko organizirajo ekonomske cone, ekološka parkirišča in logistični centri v skladu z zakonom.
ZD	dejavnosti vezane na vzdrževanje zelenih površin, šport in rekreacija na prostem, vzgoja rastlin, trgovina (cvetličarna), gostinska brez nastanitve, dejavnost vzdrževanja voda in varstva pred škodljivim delovanjem voda in dejavnosti, s katerimi se odpravljajo negativne posledice naravnih in drugih dejanj
ZD-G	gozdarska dejavnost, dejavnost vzdrževanja voda ter varstva pred škodljivim delovanjem voda in dejavnosti, s katerimi se odpravljajo negativne posledice naravnih in drugih dejanj. Dopolnilna dejavnost je rekreacija na prostem
ZD-V	vzdrževanje zelenih površin ter dejavnosti s katerimi se odpravljajo negativne posledice naravnih in drugih dejanj
ZD-C	izvajanje verske dejavnosti in turistične za ogleda kulturnega spomenika

Merila in pogoji glede vrste dopustnih gradenj

9. člen
(vrste gradenj)

V vseh FE (vključno s FE ZD4-V in FE DC-ZK) je dopustna:

- odstranitev objektov,
- postavitve enostavnih objektov
- vzdrževanje objektov (redna vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna dela, vzdrževalna dela v javno korist).

Sprememba namembnosti in sprememba rabe sta dopustni le v okviru dopustnih dejavnosti na FE določenih v 8. členu tega odloka.

Na posamezni funkcionalni enoti FE je poleg predhodno naštetih gradenj dopustno še:

FUNKCIONALNA ENOTA - FE	DOPUSTNA GRADNJA
SE1, SE2, SE5, SE6, SE7, SE9, SE10, SE11, SE12, SE13, SE8/1	– gradnje novih objektov (vključno z dozidavo in nadzidavo stavb) – rekonstrukcija – nadomestne gradnje objektov – sprememba namembnosti – sprememba rabe
SV2, SV1-MO	
MS1, MS2, MS3	

MP1, MP3, MP4, MP5, MP6, MP7, MP8	
DC	
DI1, DI2, DI3-ZS, DI3-OC	
PD	
PI	
ZD1, ZD2, ZD3, ZD5, ZD6	
SE4	<ul style="list-style-type: none"> – novogradnja le kot dozidava obstoječih objektov (pri stavbah po enakem načrtu za celi niz vrstnih hiš) – rekonstrukcija gradbeno inženirskih objektov in stavb, zaradi katere se ne spremeni naklon in oblika strehe (možno pa je na njej izvest okenske odprtine) ter gabariti stavbe – sprememba rabe – postavitve enostavnih objektov – vzdrževanje objektov (redna vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna dela, vzdrževalna dela v javno korist)
SE 3, 8, 14	<ul style="list-style-type: none"> – le novogradnje (komunalne in energetske infrastrukture) ter stavb samo na že oblikovanih gradbenih parcelah, ki ležijo tik ob meji območja, imajo urejen dovoz, imajo možnost izvedbe priključka na vodovodno in električno omrežje, ne ovirajo dostopa na druge parcele, – nadzidave in dozidave stavb v okviru obstoječe gradbene parcele – rekonstrukcije objektov – sprememba namembnosti – sprememba rabe
SV1	<ul style="list-style-type: none"> – gradnje novih stavb (garaž) samo za potrebe obstoječih stanovalcev in gradbeno inženirskih objektov – rekonstrukcija objektov – nadomestne gradnje objektov – sprememba rabe
MP2	<ul style="list-style-type: none"> – gradnja novih stavb le kot dozidave ter gradbeno inženirskih objektov – rekonstrukcija gradbeno inženirskih objektov ter obstoječih stavb brez povišanja obstoječih višinskih gabaritov – nadomestne gradnje objektov z enako višino kot je bila pri obstoječem objektu – sprememba namembnosti – sprememba rabe
DC-PO	<ul style="list-style-type: none"> – gradnje novih gradbeno inženirskih objektov (samo parkirišče in cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi)

ZD2-G, ZD3-G, ZD5-G, ZD6-G	<ul style="list-style-type: none"> – gradnje gradbeno inženirskih objektov in novih objektov izključno za potrebe gozdarske dejavnosti – rekonstrukcija obstoječih objektov – nadomestne gradnje objektov
ZD4-C	<ul style="list-style-type: none"> – rekonstrukcija objektov

Merila in pogoji glede vrste dopustnih objektov

10. člen (dopustni objekti)

- V stavbah so lahko tudi prostori za druge dopustne dejavnosti na posamezni funkcionalni enoti določene v 8. členu tega odloka ter v skladu z drugimi veljavnimi predpisi.
- V vseh FE so dopustni naslednji gradbeno inženirski objekti:
 - za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na ogroženih območjih,
 - distribucijski cevovodi za vodo,
 - cevovodi za odpadno vodo,
 - distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja.
- V vseh FE so dopustni naslednji enostavni objekti:
 - pomožni infrastrukturni objekti (cestni objekti, energetske objekti, telekomunikacijski objekti, komunalni objekti),
 - spominska obeležja,
 - urbana oprema.
- V vseh FE so dopustne tudi ureditve, ki odpravljajo negativne vplive na okolje in zagotavljajo večjo varnost ljudi in premoženja.

Na posamezni funkcionalni enoti FE so poleg predhodno naštetih objektov dopustni še:

FUNKCIONALNA ENOTA - FE	DOPUSTNI OBJEKTI
SE1, SE2, SE3, SE 4, SE5, SE6, SE7, SE8, SE8/1, SE9, SE10, SE11, SE13, SE14	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – eno in dvostanovanjske stanovanjske stavbe (prosto stoječe ali vrstne); – upravne in pisarniške stavbe; – trgovske (ne centri) in druge stavbe za storitvene dejavnosti; – garažne stavbe – stavbe splošnega družbenega pomena; <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – regionalne in lokalne ceste, javne poti, nekategorizirane ceste, gozdne ceste – mostovi – pregrade in jezovi – dovodni in odvodni kanali, – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode – športna igrišča – drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe – ograje – začasni objekti – vadbeni objekti

SE12	Dopustni o vsi objekti kot v SE1 ter še večstanovanjske stavbe		<ul style="list-style-type: none"> – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) – začasni objekti, namenjeni skladiščanju – vadbene objekti
SV1, SV2	<p>stavbe dopustne so vse stavbe kot v FE SE vendar namesto eno in dvostanovanjskih stavb so dopustne le več stanovanjske</p> <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste – mostovi – športna igrišča – drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe razen bazena – ograje – začasni objekti 	MP1, MP2, MP3, MP4, MP5, MP6, MP7, MP8	<p>stavbe dopustne so vse stavbe kot v FE MS ter še industrijske in skladiščne stavbe, ki ne tvorijo večjega kompleksa</p> <p>gradbeno inženirski objekti dopustni so vsi gradbeno inženirski objekti kot v FE MS</p> <p>enostavni objekti dopustni so vsi enostavni objekti kot v FE MS</p>
SV1-MO	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – vse stavbe, ki so dopustne v FE SV1 in SV2 ter še – gostinske stavbe <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – vsi gradbeno inženirski objekti, ki so dopustni v FE SV1 in SV2 ter regionalne ceste razen: mostov, športnih igrišč in drugih gradbeno inženirskih objektov za šport, rekreacijo in prosti čas <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – vsi enostavni objekti, ki so dopustni v FE SV1 in SV2 	DC	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – stavbe za opravljanje verskih obredov in druge spremljajoče stavbe (povezane z versko dejavnostjo) – stanovanjske stavbe – upravne in pisarniške stavbe; – garažne stavbe <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe – ograje – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavn prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik)
MS1, MS2, MS3	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – stanovanjske stavbe – upravne in pisarniške stavbe; – trgovske (ne centri) in druge stavbe za storitvene dejavnosti; – garažne stavbe – stavbe splošnega družbenega pomena; – gostinske stavbe <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – lokalne in regionalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste – mostovi – pregrade in jezovi – dovodni in odvodni kanali, – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode – drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe – ograje – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavn prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) 	DC-PO	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – parkirišče – lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste – odvodni kanali <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe (garaža, nadstrešek,) – ograje – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik)
		DC-ZK	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – odvodni kanali

	<p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe (lopa, nadstrešek) – ograje – začasni objekti, namenjeni prireditvi (prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) 		<ul style="list-style-type: none"> – ograje – začasni objekti, namenjeni skladiščenju – vadbene objekti
DI1, DI2,	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – stavbe splošnega družbenega pomena – upravne in pisarniške stavbe; – trgovske (ne centri) in druge stavbe za storitvene dejavnosti; – garažne stavbe – gostinske stavbe <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste – športna igrišča – drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe – ograje – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavni prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) – začasni objekti, namenjeni skladiščenju – vadbene objekti 	PD	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – industrijske in skladiščne, ki ne tvorijo večjega kompleksa, – upravne in pisarniške stavbe; – trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti (vključno z trgovskim centrom) – garažne stavbe – gostinske stavbe – stanovanjske stavbe, ki spadajo k proizvodnemu objektu in so glede oblikovanja podrejeni tem objektom <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – glavne in lokalne ceste ter javne poti, nekategorizirane ceste <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe (drvarnica, garaža, lopa, nadstrešek, steklenjak, rezervoar za utekočinjeni naftni plin ali nafto, uta oziroma senčnica) – ograje – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavni prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) – začasni objekti, namenjeni skladiščenju
DI3-ZS	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – stavbe splošnega družbenega pomena (športne dvorane, stavbe za razvedrilo, ipd...) – garažne stavbe – gostinske stavbe <p>gradbeno inženirski objekti</p> <p>dopustni so vsi gradbeno inženirski objekti kot v FE DI1 in DI2 ter še: glavne ceste, mostovi, podhodi, pregrade, jezovi, dovodni in odvodni kanali,</p> <p>enostavni objekti</p> <p>dopustni so vsi enostavni objekti kot v FE DI1 in DI2</p>	PI	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – industrijske in skladiščne – upravne in pisarniške stavbe; – trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti (vključno z trgovskim centrom) – garažne stavbe – gostinske stavbe brez prenočitve <p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – nekategorizirane ceste, javne poti – dovodni in odvodni kanali, – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustni so še vsi, ki so dopustni v FE PD
DI3-OC	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – glavne ceste, lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste – podhodi – dovodni in odvodni kanali, – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe (drvarnica, garaža, lopa, nadstrešek) 	ZD1, ZD2, ZD3, ZD5, ZD6	<p>stavbe</p> <ul style="list-style-type: none"> – stavbe splošnega družbenega pomena (športne dvorane, stavbe za razvedrilo, ipd...) – garažne stavbe za potrebe športno rekreacijskega programa – gostinske stavbe

	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – glavne in lokalne ceste, javne poti, nekategorizirane ceste, – mostovi in podhodi – pregrade in jezovi – dovodni in odvodni kanali, – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode – športna igrišča – drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – objekti za lastne potrebe – ograje – pomožni kmetijsko gozdarski objekti (čebelnjak, gozdna cesta, gozdna učna pot, gozdna vlaka, gozdna žičnica, kašča, kozolec, kmečka lopa, rastlinjak, ribnik kot vodno zajetje) – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavni prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) 		<ul style="list-style-type: none"> – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavni prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) – začasni objekti, namenjeni skladiščenju 					
ZD2-G, ZD3-G, ZD5-G, ZD6-G	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – javne poti in regionalne ter glavne ceste – mostovi – dovodni in odvodni kanali, – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – ograje (varovalna ograja, igriščna ograja, protihrupna ograja, oporni zid oziroma škarpa) – pomožni kmetijsko gozdarski objekti (čebelnjak, gozdna cesta, gozdna učna pot, gozdna vlaka, gozdna žičnica) – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) 	ZD4-C	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – prenosni vodovodi <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – ograje – začasni objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi (sezonski gostinski vrt, pokrit razstavni prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, gostinski kiosk) – začasni objekti, namenjeni prireditvi (oder z nadstreškom, pokrit prireditveni prostor, tribuna za gledalce na prostem, prodajni kiosk oziroma tipski zabojnik) 					
ZD4-V	<p>gradbeno inženirski objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – javne poti, <p>enostavni objekti</p> <ul style="list-style-type: none"> – ograje – pomožni kmetijsko gozdarski objekti (čebelnjak, gnojišče, gnojna jama, kašča, kozolec, kmečka lopa, rastlinjak, ribnik kot vodno zajetje, silos, skedenj) 	<p style="text-align: center;">Merila in pogoji za urbanistično in arhitektonsko oblikovanje stavb in drugih ureditev</p> <p style="text-align: center;">11. člen (urbanistično in arhitektonsko oblikovanje)</p> <table border="1" data-bbox="839 1272 1528 2101"> <thead> <tr> <th data-bbox="839 1272 1080 1350">FUNKCIONALNA ENOTA - FE</th> <th data-bbox="1080 1272 1528 1350">urbanistično in arhitektonsko oblikovanje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="839 1350 1080 1641">SE1, SE2, SE3, SE 4, SE5, SE6, SE7, SE8, SE8/1, SE9, SE10, SE11, SE13, SE14</td> <td data-bbox="1080 1350 1528 1641">Eno in dvostanovanjske stavbe (prostostoječe ali vrstne): <ul style="list-style-type: none"> – FIZ za prostostoječe max 0,4, za vrstne 0,6 – Dvokapnice z ali brez čopov, izjeme (to so enokapnice, ravne strehe, štiri kapnice, ipd...) so dopustne, kadar ima vsaj ena sosednja stavba drugače oblikovano streho </td> </tr> <tr> <td data-bbox="839 1641 1080 2101">MS3</td> <td data-bbox="1080 1641 1528 2101"> <ul style="list-style-type: none"> – Dvokapna streha je lahko do 40% tlorisne površine strehe kombinirana tudi z drugimi oblikami streh (ravnimi, ločnimi, kontra strehami – sleme v drugi smeri, ipd...) – Naklon strehe v primeru dvokapnice mora biti v razponu med naklonoma strešin sosednjih streh – Smer glavnega slemena mora biti enaka kot jo ima vsaj ena sosednja stavba – Na strehi je dopustna izvedba različnih strešnih odprtih in drugih elementov </td> </tr> </tbody> </table>	FUNKCIONALNA ENOTA - FE	urbanistično in arhitektonsko oblikovanje	SE1, SE2, SE3, SE 4, SE5, SE6, SE7, SE8, SE8/1, SE9, SE10, SE11, SE13, SE14	Eno in dvostanovanjske stavbe (prostostoječe ali vrstne): <ul style="list-style-type: none"> – FIZ za prostostoječe max 0,4, za vrstne 0,6 – Dvokapnice z ali brez čopov, izjeme (to so enokapnice, ravne strehe, štiri kapnice, ipd...) so dopustne, kadar ima vsaj ena sosednja stavba drugače oblikovano streho 	MS3	<ul style="list-style-type: none"> – Dvokapna streha je lahko do 40% tlorisne površine strehe kombinirana tudi z drugimi oblikami streh (ravnimi, ločnimi, kontra strehami – sleme v drugi smeri, ipd...) – Naklon strehe v primeru dvokapnice mora biti v razponu med naklonoma strešin sosednjih streh – Smer glavnega slemena mora biti enaka kot jo ima vsaj ena sosednja stavba – Na strehi je dopustna izvedba različnih strešnih odprtih in drugih elementov
FUNKCIONALNA ENOTA - FE	urbanistično in arhitektonsko oblikovanje							
SE1, SE2, SE3, SE 4, SE5, SE6, SE7, SE8, SE8/1, SE9, SE10, SE11, SE13, SE14	Eno in dvostanovanjske stavbe (prostostoječe ali vrstne): <ul style="list-style-type: none"> – FIZ za prostostoječe max 0,4, za vrstne 0,6 – Dvokapnice z ali brez čopov, izjeme (to so enokapnice, ravne strehe, štiri kapnice, ipd...) so dopustne, kadar ima vsaj ena sosednja stavba drugače oblikovano streho 							
MS3	<ul style="list-style-type: none"> – Dvokapna streha je lahko do 40% tlorisne površine strehe kombinirana tudi z drugimi oblikami streh (ravnimi, ločnimi, kontra strehami – sleme v drugi smeri, ipd...) – Naklon strehe v primeru dvokapnice mora biti v razponu med naklonoma strešin sosednjih streh – Smer glavnega slemena mora biti enaka kot jo ima vsaj ena sosednja stavba – Na strehi je dopustna izvedba različnih strešnih odprtih in drugih elementov 							

	Nestanovanjske stavbe – Delež zelenih površin pri ne stanovanjskih stavbah v FE SE je min 30% parcele,		– Ob meji z drugo funkcionalno enoto je potrebno na lastnem zemljišču zasaditi zimzeleno živo mejo in postaviti protihrupno ograjo (min višina je 1,5m, maksimalna po dogovoru s sosedom) tako, da je na njemu omogočeno tudi vzdrževanje – Delež zelenih površin pri ne stanovanjskih stavbah v FE MP 20%
SE12	V primeru gradnje eno in dvostanovanjskih stavb ter nestanovanjskih veljajo enaka določila kot za SE1, v primeru gradnje večstanovanjske stavbe pa določila za SV1		
MS3	Za eno in dvostanovanjske stavbe (prostostoječe ali vrstne) veljajo enaki pogoji kot v FE SE1 Za več stanovanjske velja: – FIZ max 1,0 – Delež zelenih površin 25-40% parcele – Poleg predpisanega deleža zelenih površin je potrebno še minimalno 6m ² otroškega igrišča za starostno skupino do 6 let na stanovanje Nestanovanjske stavbe – Delež zelenih površin pri ne stanovanjskih stavbah 15%,	SV1, SV2, SV1-MO	Več stanovanjske stavbe – FIZ max 1,0 – Delež zelenih površin 25-40% parcele – Poleg predpisanega deleža zelenih površin je potrebno še minimalno 6m ² otroškega igrišča za starostno skupino do 6 let na stanovanje Nestanovanjske stavbe – Delež zelenih površin pri ne stanovanjskih stavbah v FE SV je min 30% parcele, v FE SV-MO pa 15%,
MS1, MS2	Eno in dvostanovanjske stavbe (prostostoječe ali vrstne) – FIZ za prostostoječe max 0,4, za vrstne 0,6 – Pri oblikovanju upoštevati tipično arhitekturo lokalnega okolja: – Dvokapnice z ali brez čopov, – Naklon strehe v primeru dvokapnice mora biti v razponu med naklona strešin sosednjih streh – Smer glavnega slemena mora biti enaka kot jo ima vsaj ena sosednja stavba – Na strehi je dopustna izvedba različnih strešnih odprtih in drugih elementov Za več stanovanjske velja: – FIZ max 0,8 – Delež zelenih površin min 25% parcele – Poleg predpisanega deleža zelenih površin je potrebno še minimalno 6m ² otroškega igrišča za starostno skupino do 6 let na stanovanje Nestanovanjske stavbe Oblikovanje je enako kot za prostostoječe eno in dvostanovanjske stavbe Delež zelenih površin pri ne stanovanjskih stavbah v FE MS je 15%,	DC	– Poleg pogojev določenih v tem odloku bodo pogoji oblikovanja določeni še v projektnih pogojih Zavoda za kulturno dediščino
		DC-PO	– parkirišče mora to biti v protiprašni izvedbi in ustrezno odvodnjavano
		DI1, DI2,	– FIZ max 1,2 – FZ max 0,8
		PD	– FZ max 0,6, delež zelenih površin 20%
		PI	– FZ max 0,7, delež zelenih površin 10%
		ZD4-V, ZD4-C	Poleg pogojev določenih v tem odloku bodo pogoji oblikovanja določeni še v projektnih pogojih Zavoda za kulturno dediščino
MP1, MP2, MP3, MP4, MP5, MP6, MP7, MP8	Eno in dvostanovanjske stavbe (prostostoječe ali vrstne) veljajo enaki pogoji kot so določeni za SE1 Nestanovanjske stavbe – Odmik nestanovanjske stavbe od meje z drugo funkcionalno enoto je 5m (v kolikor se pridobi soglasje sosednjega lastnika, je lahko tudi manjši),		

FIZ je možno dosežati v kolikor se ne presega določena višina stavbe v 13. členu tega odloka.

12. člen (odmiki)

Odmik stavb (razen več stanovanjskih in če ni v 11. členu določeno drugače) od sosednjih gradbenih parcel je v vseh FE 4m. V kolikor si dobi investitor soglasje sosednjega lastnika, je lahko tudi manjši.

Odmik več stanovanjske stavbe od sosednje gradbene parcele se določi na osnovi višine stavbe, požarnovarnostnih predpisov in sanitarno tehničnih, vendar ta ne sme biti manjši od 4m. Izjeme so lahko ob soglasju sosedov ali v primerih »dozidav« – strnjene gradnje.

13. člen (višine)

Vse gradnje višinsko lahko max presegajo višino najvišje sosednje stavbe v FE za eno etažo (oz. max 3m).

Višji gabariti so dopustni, kadar je s tem odlokom zagotovljeno predpisano osončenje sosednjih stavb, v kolikor so v skladu s pogoji varovanja naravnih vrednot in kulturnih spomenikov in ko:

- leži novogradnja v križišču vsaj treh kategoriziranih cest
- predstavlja zaključek stavbnega niza (zadnje ali prvo stavbo).

14. člen

(kleti)

Na vseh FE je dovoljena gradnja kleti (lahko tudi več podzemnih etaž) v odvisnosti od geoloških in hidroloških projektnih pogojev, vendar je lahko le prva kletna etaža na eni strani max iz nivoja terena za celo svojo višino, na nasprotni strani pa mora biti vsaj do dveh tretjin vkopana.

15. člen

(mansarde)

Kolenčni zid pod kapno lego pri dvokapnih strehah je max visok 1,6 m ne glede ali je podstrešje urejeno kot mansarda ali je neizkoriščeno.

16. člen

(geologija)

Zaradi plazovitosti terena in hudournikov je potrebno pred izdelavo projektne dokumentacije pridobiti geotehnično mnenje oziroma preveriti upravičenost natančnejše izdelave geotehničnega poročila.

17. člen

(rekonstrukcije, dozidave, nadzidave)

Za rekonstrukcije, dozidave in nadzidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje, v kolikor ni z drugimi členi tega odloka določeno drugače. Dozidave in nadzidave je možno graditi v okviru predpisanega FIZ .

18. člen

(upoštevanje potreb funkcionalno oviranih ljudi)

Vse gradnje na javnih objektih ali javnih površinah morajo biti načrtovane brez arhitektonskih ovir.

19. člen

(podrobnejša merila za oblikovanje enostavnih objektov)

Glede oblikovanja in drugih pogojev postavitve (lociranja) veljajo poleg veljavnih državnih predpisov o enostavnih objektih še naslednja merila in pogoji:

Pomožni objekti

OBJEKTI ZA LASTNE POTREBE

- V primeru izvedbe pomožnih objektov kot prizidek na fasadi obstoječega objekta, so lahko izvedeni tako, da se streha osnovnega objekta podaljša ali nadaljuje preko pomožnega v istem naklonu, kot ga ima osnovna streha, ali z ravno streho ali s streho v prečni smeri.
- V primeru postavitve bazena, rezervoarja za utekočinjeni naftni plin ali nafto na ulično stran objekta, morajo biti vizuelno zakriti.

OGRAJE

- Vstopna in uvozna vrata kot del ulične ograje se obvezno odpirajo proti gradbeni parceli.
- Varovalne ograje morajo biti ozelenjene.
- Oporni zid mora biti ozelenjen s popenjkami.

POMOŽNI INFRASTRUKTURNI OBJEKTI

Pomožni cestni objekti

- Objekt za odvodnjavanje cest ne sme biti izveden kot odprti odvodni jarek,
- Protihrupne ograje morajo v primeru postavitve na območju pogledov na zavarovane objekte kulturne dediščine, na naravne vrednote in na silhuete naselij biti transparentne z ustreznimi oznakami za preprečevanje zaletavanja ptic.
- Avtobusno postajališče morajo biti opremljena z nadstreški, s klopmi, koši za smeti ter informacijami o prevozu: vozni red, relacija ali št. linije, načrt mreže linij.

Pomožni komunalni objekti

- Ekološki otoki morajo biti vizuelno zakriti in ograjeni.

Začasni objekti

- Začasni objekt, namenjeni skladiščenju, ne smejo biti postavljeni na ulično stran objekta.

Spominska obeležja

- Locirana morajo biti tako, da ne ovirajo vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.

Urbana oprema

- Postavitev urbane opreme ne sme ovirati vzdrževanja infrastrukturnega omrežja ter mora omogočati funkcionalno oviranim osebam samostojno gibanje

20. člen

(ureditev odprtih površin)

- V primeru gradnje živilskih obratov je potrebno v skladu s veljavnimi predpisi zagotoviti proti prašno urejeno okolico.
- Za vzgojno varstvene in šolske dejavnosti je potrebno zagotoviti ustrezno velikost in opremljenost zemljišč v skladu z veljavnimi predpisi.
- Pri gradnji odprtih parkirišč je treba na vsaka štiri parkirna mesta zasaditi 1 drevo.
- Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.
- Pred vsako gradnjo se mora odgrniti plodna zemlja in nato uporabiti za ureditev zelenih površin ali kmetijskih površin.
- Ureditve vodotokov in hudournikov se izvajajo kot sanacija erodiranih brežin predvsem z uporabo naravnih materialov, tako da je čim manj vidnega betona.
- Z urejanjem zemljišč se ne sme sprožiti erozijskih procesov, porušiti ravnotežja na labilnih tleh ali preprečiti odtoka visokih voda. Potrebno je ohranjati pasove vegetacije in posamezna drevesa in gozdni rob.
- Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nakloni je potrebno zatraviti ali zasaditi, v primeru strmejših brežin so dovoljeni tudi betonski oporni zidovi, ki morajo biti obloženi z avtohtonim kamnom ali ozelenjeni.

Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel**21. člen
(gradbene parcele)**

Gradbena parcela mora omogočati normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, razen če je del teh potreb zagotovljen na drugem zemljišču.

Pri določanju velikosti gradbenih parcel je potrebno upoštevati:

- namembnost in velikost objektov na parcelah, poteke komunalnih vodov in druge omejitve rabe prostora
- urbanistične zahteve (dovozi in dostopi, intervencijske poti, mirujoči promet, zelene površine)
- sanitarno tehnične in požarno varnostne zahteve.

Delitev stavbno-zemljiških parcel za oblikovanje novih gradbenih parcel je možna, kadar se lahko s parcelacijo oblikuje več gradbenih parcel primernih za gradnjo ter da imajo vse parcele zagotovljen dovoz in dostop. Ne glede na določila prej-šnjega odstavka je delitev parcel možna zaradi izgradnje javne infrastrukture.

V spodnji tabeli so določene minimalne in maksimalne velikosti parcel za določeno vrsto gradnje. Parcela je lahko večja v primeru, ko je preostanek zemljišča premajhen za oblikovanje nove gradbene parcele v skladu z določili tega odloka.

VRSTA GRADNJE	VELIKOST PARCELE
eno in dvostanovanjske stavbe - prostostoječe stavbe	350-800m ²
eno in dvostanovanjske stavbe - vrstne stavbe in dvojčki	200-400m ²
ne stanovanjske stavbe v FE SE	največ 1000m ²
ne stanovanjske stavbe v FE MS, MP	največ 2000m ²

Merila in pogoji prometnega urejanja**22. člen****(varovalni in drugi pasovi ob prometni infrastrukturi)**

Gradnja in rekonstrukcija objektov ter izvajanje drugih posegov v prostoru varovalnih pasov javnih cest in javnih kolesarskih poti je dovoljena le ob upoštevanju pogojev upravljavca ceste oz. s soglasjem upravljavca ceste. Varovalni pas se meri od zunanje-roba cestnega sveta in je na vsako stran državne ceste širok:

- pri glavni cesti (G) 25 m,
 - pri regionalni cesti (R) 15 m,
 - pri državni kolesarski poti 5 m,
- ter na vsako stran občinske ceste širok:
- pri lokalni cesti (LC) 4 m,
 - pri zbirni mestni ali zbirni krajevni cesti (LZ) 4 m,
 - pri mestni ali krajevni cesti (LK) 3 m,
 - pri javni poti (JP) 3 m,
 - pri javni poti za kolesarje (KJ) 2 m.

23. člen**(gradnja ali rekonstrukcija cest in dostopov do objektov in zemljišč)**

Za vsak objekt mora biti zagotovljen dovoz in dostop z javne ceste, pri čemer je treba dovoze in dostope praviloma navezati na javne ceste nižje kategorije in preko teh na javne ceste višje kategorije. Gradnja ne sme onemogočiti izgradnje dovozov do zemljišč predvidenih za gradnjo in ovirati dovozov do kmetijskih zemljišč in lesno-pridelovalnega gozda.

Pri novogradnji ali rekonstrukciji cest je treba:

- upoštevati prometni tok, funkcijo ceste, vplive na okolje, podobo okoliškega prostora, ekonomičnost,
 - zagotoviti preglednost v krivinah in križiščih (polje preglednosti brez vertikalnih ovir), dobro orientacijo, kontinuiteto optičnega vodenja in oblikovno enotnost.
- Ceste je treba izgraditi z naslednjimi elementi prečnega profila:
- glavne ceste (G): vozišče min. širine 6.5 m, zeleni pas, površina za kolesarje, pločnik,
 - regionalne ceste (R): vozišče min. širine 6.5 m, pločnik in parkirni pas po potrebi;
 - lokalne ceste (LC) in zbirne mestne ali krajevne ceste (LZ): vozišče min. širine 5.5 m, pločnik in parkirni pas po potrebi;
 - javne poti (JP) in mestne in krajevne ceste (LK): vozišče min 4.0 m.

Profil je lahko simetričen ali asimetričen. Kadar zaradi prostorskih omejitev ni moč zagotoviti minimalnih elementov ceste, se posamezni elementi ceste mestoma izpustijo, vozišča pa so lahko tudi ožja. Kadar pa minimalnih elementov ceste ni moč zagotoviti na daljšem odseku, je treba z režimskimi ukrepi, kot so: zmanjšanje hitrosti, preusmeritev prometa, spremeniti prometne razmere. Širina ceste mora vedno omogočati dovoz na zemljišča. Ceste naj se križajo čimbolj pravokotno.

Na koncu slepih ulic, kadar vozila nimajo v bližini možnosti za obračanje, je treba urediti obračališča. Oblikovanje priključkov, križišč, obračališč mora biti v skladu s krivuljo zavijanja merodajnega tipskega vozila ter prilagojena predvidenim prostorskim ureditvam.

24. člen**(mirujoči promet)**

V primeru novogradenj, dozidav, nadzidav ali sprememb namembnosti obstoječih objektov je treba dodatna parkirna mesta urediti na lastnem zemljišču na odprtih parkirnih površinah ali v garažah. Kadar parkirnih mest ni moč urediti na lastnem zemljišču, jih je izjemoma moč urediti na javnih parkirnih površinah ob soglasju pristojnega organa občinske uprave. Na območjih koncentracije javnih funkcij je treba urediti javna parkirna mesta na odprtih javnih parkiriščih, v javnih garažah ali kot del javne ceste. Neutrjene parkirne površine niso dovoljene.

Potrebno število parkirnih mest se določi skladno s tabelo v odvisnosti od vrste in obsega dejavnosti.

Tabela za določitev minimalnega števila parkirnih mest

DEJAVNOST	ŠTEVILO PARKIRNIH MEST (PM)
1. STANOVANJSKA POSLOPJA	
- ENODRUŽINSKE HIŠE	2 PM / stanovanjsko enoto + 10% za obiskovalce
- POSLOPJA S STANOVANJI	1,5 PM / stanovanjsko enoto
- VIKENDI IN POČITNIŠKE HIŠE	1 PM / stanovanjsko enoto
- MLADINSKI IN OTROŠKI DOMOVI	1 PM / 10 postelj

DEJAVNOST	ŠTEVILO PARKIRNIH MEST (PM)
- DELAVSKI DOMOVI	1 PM / 2 postelji
- DOMOVI ZA OSTARELE	1 PM / 8 postelj
2. PISARNIŠKI IN UPRAVNI PROSTORI	
- PISARNIŠKI IN UPRAVNI PROSTORI - SPLOŠNO	1 PM / 30m ² neto površine
3. PRODAJNI PROSTORI	
- TRGOVINE IN TRGOVSKE HIŠE	1 PM / 30m ² prodajne površine - najmanj 2 PM
- TRGOVINE IN TRGOVSKE HIŠE Z MAJHNIM OBISKOM	1 PM / 50m ² prodajne površine - najmanj 2 PM
4. PRIREDITVENI PROSTORI	
- VEČNAMENSKE DVORANE	1 PM / 5 sedežev + 1PM / 2,5 zaposlenih
- KINO, ŠOLSKE DVORANE, PREDAVALNICE	1 PM / 5 sedežev
- CERKVE	1 PM / 20 sedežev
5. ŠPORTNE NAPRAVE	
- ŠPORTNI OBJEKTI BREZ GLEDALCEV	1 PM / 250m ² površine
- ŠPORTNE DVORANE BREZ GLEDALCEV	1 PM / 50m ² dvoranske površine
- TENIS IGRIŠČA	4 PM / 1 igrišče + 1 PM / 10 gledalcev
- KEGLJIŠČA	4 PM / 1 stezo
- STRELIŠČA	1 PM / 1 tarčo
6. GOSTILNE IN PRENOČIŠČA	
- GOSTILNE LOKALNEGA ZNAČAJA	1 PM / 8 sedežev
- POMEMBNEJŠA GOSTIŠČA	1 PM / 4 sedeže + 1 PM / 2,5 zaposlenih
- HOTELI, PENZIONI, ZDRAVILIŠČA IN DRUGI OBJEKTI S PRENOČIŠČI	1 PM / 3 postelje + 1 PM / 4 sedeže v restavraciji + 1 PM / 2,5 zaposlenih
- MLADINSKI DOMOVI ZA PRENOČEVANJE	1 PM / 10 postelj
7. ZDRAVSTVENE USTANOVE	
- ZDRAVSTVENI DOMOVI - SPLOŠNO	1 PM / 30m ² neto površine
- MANJŠI ZDRAVSTVENI DOMOVI IN AMBULANTE	1 PM / 2 zaposlena + 1 PM / 30m ² neto površine, najmanj 3 PM
8. ŠOLE	
- OSNOVNE ŠOLE	1 PM / 30 učencev
- OTROŠKI VRTCI	2 PM / oddelek
9. INDUSTRIJA, OBRT	
- OBRTNI IN INDUSTRIJSKI OBRATI	1 PM / 50m ² neto površine ali 1 PM / 3 zaposlene
- SKLADIŠČA, DEPOJI, TRGOVINA NA DEBELO, RAZSTAVNI IN PRODAJNI PROSTORI	1 PM / 80m ² neto površine ali 1 PM / 3 zaposlene
- DELAVNICE ZA SERVIS MOTORNIH VOZIL	6 PM / 1 popravljalno mesto
- AVTOMATSKE AVTOPRALNICE	5 PM / 1 pralno napravo
- SAMOPOSTREŽNE AVTOPRALNICE	3 PM / 1 pralni prostor
10. POKOPALIŠČA	
- MALA POKOPALIŠČA	1 PM / 500 m ² površine minimalno 10 parkirnih mest

Pri urejanju parkirnih mest mora biti 5% parkirnih mest, vendar najmanj eno parkirno mesto, namenjeno vozilom oseb z invalidskimi vozički, ki naj bodo locirana čim bliže objektu, ki mu pripadajo.

Parkirne površine za tovorna vozila je moč urediti le na površinah za proizvodnjo (PD). Urejene morajo biti skladno s predpisi, ki določajo minimalne tehnične in druge pogoje za njihovo ureditev.

25. člen

(intervencija in dostava)

Do vseh stavb mora biti zagotovljen dovoz za intervencijska vozila, ob stavbah pa zagotovljena možnost za postavne in delovne površine za gasilsko službo. Intervencijske poti so lahko tudi po peš površinah. Dovožna pot za gasilska vozila mora biti široka minimalno 3.0 m. Do objektov, v katerih so locirane nestanovanjske dejavnosti, mora biti zagotovljen dovoz za dostavna vozila,

po potrebi tudi za kmetijska vozila ter manipulativne površine. Če ni druge možnosti, se lahko dostavna mesta uredijo ob vozišču javne ceste. Vse intervencijske poti, dostavne poti, dostavna mesta in manipulativne površine morajo biti primerno utrjene in dimenzionirane ter urejene brez ovir.

26. člen (površine za kolesarje)

Pri dimenzioniranju površin za kolesarje je treba zagotoviti varnostne odmike od roba vozišča pomembnejših cest, parkirnih zalivov in pasov ter od objektov, ograj, zidov, dreves, prometnih tabel, parkirnih ur, količkov, korit.

Kolesarje je treba po glavni in regionalni cesti voditi ločeno od motornega prometa.

Za parkiranje koles je treba urediti parkirišča oz. postaviti stojala za kolesa. Stojala za kolesa ne smejo ovirati peš prometa, vhodov, dovozov, dostopov do parkirnih ur, hidrantov ipd. Potrebno število parkirnih mest za kolesa zaposlenih, stanovalcev in obiskovalcev se določi v odvisnosti od vrste in obsega dejavnosti.

27. člen (površine za pešce)

Pri dimenzioniranju površin za pešce je treba zagotoviti varnostne odmike od roba vozišča pomembnejših cest, parkirnih zalivov in pasov ter od objektov, ograj, zidov, dreves, prometnih tabel, parkirnih ur, količkov, korit.

Površine za pešce morajo biti med seboj povezane v mrežo, peš povezave pa morajo biti speljane čimbolj direktno v zaželeno smer. Morajo ostati nezazidane in urejene brez arhitektonskih ovir.

Pločnike je treba zgraditi na vseh šolskih poteh in ob pomembnejših cestah (G, R, LC, LZ) Pločnik mora biti širok minimalno 1.5 m. Kadar se pešci vodijo v sklopu motornega prometa, se lahko barvno ali z drugo vrsto tlaka optično vodijo po robu prometne površine.

Vse rekreacijske kolesarske povezave in pohodniške poti morajo biti označene s prometno signalizacijo. Njihov potek ne sme biti prekinjen, na njih pa ne sme biti fizičnih ovir.

28. člen (umirjanje prometa)

V stanovanjskih območjih, v bližini šol, vrtcev in na šolskih poteh, je moč izvesti ukrepe umirjanja prometa: systemske, regulativne in opozorilne ukrepe, grbine in ploščadi, zožitev vozišča in razmejitev smernih vozišč, zamik osi vozišča.

29. člen (avtobusna postajališča)

Ob državnih cestah morajo biti avtobusna postajališča urejena v zalivu izven vozišča, ob ostalih cestah pa so lahko urejena tudi na vozišču ali ob pomolu. Opremljena morajo biti z nadstreški, s klopmi, koši za odpadke ter informacijami o prevozu.

Merila in pogoji za urejanje komunalne in energetske infrastrukture ter omrežja zvez

30. člen (splošni pogoji)

Poteki komunalnih in energetske vodov morajo biti medsebojno usklajeni. Pogoje za priključitev in posege v varstvene

posege omrežij podajo upravljavci komunalnih in energetskega omrežja zvez.

Posamezni komunalni objekti in naprave kot so transformatorske postaje, črpalne postaje, sanitarni kioski, vodni zbiralniki, merilnorednicne postaje, ipd., morajo biti postavljeni tako, da niso vidno izpostavljeni, praviloma v sklopu katerega drugega objekta, neposredno poleg njega ali pod nivojem javne površine.

Na obravnavanem območju, je priključitev na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje, obvezna.

Energetski in telekomunikacijski vodi morajo biti izvedeni zemeljsko, prav tako vsi novi in sanirani priključki.

31. člen (vodovodno omrežje)

Novi objekti se lahko gradijo le, v kolikor upravljavec obstoječih vodovodnih sistemov lahko zagotovi potrebne količine neoporečne vode.

Pri celotni obravnavi urejanja območja je potrebno ob novogradnjah vodovodnih cevovodov predvideti tudi rekonstrukcije obstoječega vodovodnega omrežja tam, kjer je to potrebno. Natančnejši pogoji za izvedbo oz. obnovo vodovodnih cevovodov bodo podani v soglasjih k posameznemu posegu v prostor. Obnoviti in dopolniti je treba obstoječe omrežje tako, da bo nudilo požarno zaščito in omogočalo neposredno priključevanje uporabnikov.

Uporabniki tehnoloških vod morajo uporabljati zaprte sisteme.

Vse obstoječe vodne vire (vodnjaki) je potrebno ustrezno sanirati in zagotoviti stalen zdravstveni nadzor.

32. člen (kanalizacijsko omrežje)

Celotno omrežje fekalne in mešane kanalizacije na območju urejanja se izvede v obliki sistema, ki se konča z iztokom, oz. čiščenjem v centralni čistilni napravi. Po izgradnji kanalizacijskega omrežja je priključitev nanj obvezna.

Vsa kanalizacija mora biti grajena v tesni izvedbi, preizkus tesnosti mora biti izveden po standardu SIST EN 1610

Do izgradnje kanalizacije je odpadne vode možno odvajati v vodotesne individualne greznice brez odtoka. Pri tem je potrebno upoštevati ukrepe za zaščito vodnih virov, navodila za gradnjo greznic in sanitarno tehnične predpise.

Izpuščanje strupenih snovi v kanalizacijo in v podtalnico ni dovoljeno. Za to vrsto odplak se izvede ločeno zbiranje in odvoz strupenih snovi na posebno določeno mesto.

Fekalnih in industrijskih odplak ni dovoljeno odvajati v vodotoke.

Vse meteorne vode je treba speljati v kanalizacijsko omrežje, ponikovalnice ali v odprte jarke, meteorne vode s površin, kjer se odvija motorni promet, morajo biti speljane preko lovilcev olj.

Tehnološke odpadne vode, katerih kvaliteta ne ustreza pogojem za odvod v javno kanalizacijsko omrežje, morajo biti pred izpustom v javno kanalizacijo ustrezno očiščene oz. nevtralizirane v individualnih čistilnih napravah.

33. člen (elektroenergetsko omrežje in javna razsvetljava)

Na obravnavanem območju bo treba zgraditi:

- nove transformatorske postaje 20/04 kV

- 20 kV priključne daljnovode oziroma kablovode novih transformatorskih postaj
- pripadajoče nizkonapetostno omrežje

Novi objekti se priključijo na električno omrežje v skladu s pogoji za dobavo in odjem električne energije. Planiranje novih transformatorskih postaj (TP 20/0,4 kV) in pripadajočega omrežja (20 kV in 0,4 kV) bo odvisno od povečanja obremenitev, ter tam, kjer se bodo pojavile slabe napetostne razmere pri odjemalcih priključenih na obstoječe elektroenergetske vode. TP je potrebno locirati v težišče potrošnje.

Nove transformatorske postaje je možno graditi kot samostojne objekte, v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini. Pri tem je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Uredba o elektroenergetskem sevanju v naravnem in življenjskem okolju in Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju).

Iz predvidenih TP je treba do posameznih odjemalcev položiti ustrezno nizkonapetostno omrežje. Nizko in srednje napetostno omrežje je treba zgraditi v podzemni oz. kabelski izvedbi. Prav tako morajo biti priključki odjemalcev na omrežje zemeljski.

Obstoječe daljnovode, kablovode 20 kV s pripadajočimi transformatorskimi postajami 20/0,4 kV in nizkonapetostnimi omrežji je treba upoštevati kot omejitvene faktorje pri nadaljnjem načrtovanju v smislu 10m koridorjev na vsako stran osi daljnovodov. Možna je tudi prestavitev oz. preureditev vodov.

Omrežje javne razsvetljave v naselju mora biti zemeljsko. Polaganje kablov je praviloma ob cesti.

34. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

Novogradnje, rekonstrukcije in priključki telekomunikacijskega omrežja morajo biti zemeljski. Pri prečkanju prometne infrastrukture je potrebno predvideti cevne propuste. Investitorji morajo zaprositi za izvedbo priključkov pri upravljavcu.

35. člen

(kabelsko razdelilno omrežje)

Na območju obdelave je potrebno v pločnikih oz. ob robu ulic cestišč do posameznih objektov predvideti nadaljnjo izgradnjo KRS kabelskega omrežja s cevno kabelsko kanalizacijo, v katero se predvidi uvlačenje kablov.

36. člen

(ogrevanje)

Ogrevanje objektov se lahko vrši individualno z ekološko sprejemljivimi gorivi (ekstra lahko kurilno olje, utekočinjen naftni plin, biomasa ipd.), s katerimi se ne bo dodatno onesnaževalo okolje. Na območjih pozidave, kjer je predvidena visoka gostota pozidave in v primeru sočasne gradnje, je možno ogrevanje iz skupne kotlovnice. V slučaju ogrevanja s tekočim naftnim plinom, naj bodo rezervoarji locirani na vizualno neizpostavljenih mestih. Način skladiščenja tekočih naftnih derivatov mora biti v skladu s Pravilnikom o tem, kako morajo biti zgrajena in opremljena skladišča ter transportne naprave za nevarne in škodljive snovi. Ogrevanje na ekološko nesprejemljive energente ni dopustno.

Merila in pogoji za varovanje okolja

37. člen

(varstvo pred hrupom)

Novogradnje in nove dejavnosti je potrebno locirati tako, da ravni hrupa kot posledica uporabe ali obratovanja dejavnosti ob upoštevanju stopnje varovanja pred hrupom ne presejajo mejnih ravni za vir hrupa, določenih z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Obstoječe vire prekomernega hrupa je potrebno sanirati tako, da ravni hrupa, ki so posledica njihovega obratovanja, ne presejajo mejnih ravni za vir hrupa. V projektni dokumentaciji za nove objekte ali naprave, ki so vir hrupa, spremembe namembnosti obstoječih objektov ali naprav in objekte ali naprave v rekonstrukciji mora biti izdelana strokovna ocena obremenitve s hrupom.

V območju FE PD, PI in DI3- OC za stavbe z varovanimi prostori velja po Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju IV. stopnja varstva pred hrupom, ostali del naselja pa spada v območje III. stopnje varstva pred hrupom.

38. člen

(varstvo voda)

Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

Pri predvidenih posegih je potrebno upoštevati varovanje priobalnega zemljišča in sicer pri vodotokih 1. reda (reka Drava) 15 metrov od meje vodnega zemljišča in pri vodotokih 2. reda (potok Bistrica) 5 metrov od meje vodnega zemljišča. Ti odmiki morajo biti usklajeni s predvidenimi ureditvami vodotokov.

Pri predvidenih posegih je potrebno upoštevati, da na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor, razen v posebnih primerih, kadar gre za:

- gradnjo objektov javne infrastrukture,
- gradnjo objektov grajenega javnega dobra po tem ali drugih zakonih,
- ukrepe, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda,
- ukrepe, ki se nanašajo na ohranjanje narave,
- gradnjo objektov, potrebnih za rabo voda, zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih,
- gradnjo objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem in
- gradnjo objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije.

Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode ter odvajanje odpadnih voda v naravna jezera, ribnike, mlake in druge naravne vodne zbiralnike, gramoznice in opuščene gramozne jame ali peskokope, ki so v stiku s podzemno vodo, je prepovedano. Prav tako je prepovedana takšna raba voda, ki bi lahko poslabšala njihovo ekološko ali kemijsko stanje.

Pri gradnji večjih utrjenih asfaltnih ali tlakovanih površin in pri gradnji strešin v urbanih območjih je treba predvideti ukrepe za zmanjšanje hitrosti odtoka padavinskih voda.

39. člen (varstvo zraka)

Območje naselja Muta spada v II. stopnjo onesnaženosti.

V izogib onesnaženju zraka se priporoča ogrevanje z ekološko neoporečnim gorivom: ekstra lahko kurilno olje, tekoči naftni plin, elektrika ipd.

Gradnja na območju lahko predstavlja vir onesnaženja zraka, zato je med njo potrebno upoštevati omilitvene ukrepe. Ti so predvsem uporaba gradbene mehanizacije in naprav, ki ustrezajo normam kakovosti, ustrezno nalaganje in čiščenje prevoznih sredstev, ko zapuščajo gradbišče in se vključujejo v promet, čiščenje javnih prometnih površin, prekrivanje deponij, prekrivanje transportnih sredstev v času prevozov sipkega materiala...

40. člen (varstvo tal)

Pri gradnji objektov je potrebno humus odgrniti in deponirati. Humus se uporabi za zunanjo ureditev ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč. Pri posegih na kmetijska zemljišča mora podati usmeritev za to pristojna strokovna služba.

41. člen (ravnanje z odpadki)

Za področje ravnanja s komunalnimi odpadki je potrebno upoštevati naslednje občinske odloke:

- Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki v občini Muta (MUV št. 06/02)
- Odlok o dopolnitvah odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki v občini Muta (MUV št. 10/03)
- Odlok o ravnanju z zapuščenimi vozili v občini Muta (MUV št. 22/04)

Zbiralnice ločenih frakcij mora biti locirana na javni površini in dostopna vozilom izvajalca.

Pri vseh objektih je treba predvideti ustrezne prostore za smetiščne posode, ki so tipizirane. Posode za odpadke morajo biti nameščene na vizualno neizpostavljenih mestih.

42. člen (vodnogospodarske ureditve)

Pri urejanju vodnega režima je treba upoštevati principe sonaravnega urejanja vodotokov. Upoštevati je treba naravno dinamiko in ohranjati naravno retencijsko sposobnost prostora. Rabo, ki lahko vpliva na spremembe vodnega režima je treba usmerjati izven območja retencijskega prostora.

43. člen (erozija)

Na erozijsko ogroženih območjih je treba pred posegi v prostor zagotoviti ustrezne protierozijske ukrepe. Za posege na območju, kjer so zaznani erozijski procesi, je v fazi izdelave projektne dokumentacije potrebna posebna geomehanska preveritev.

44. člen (požarna varnost)

Pri načrtovanju je treba upoštevati ukrepe varstva pred požarom, ki bodo zagotavljali:

- pogoje za pravočasno odkrivanje, obveščanje, omejitev širjenja in učinkovito gašenje požara,
- pogoje za preprečevanje in zmanjševanje škodljivih posledic požara za ljudi, premoženje in okolje
- pogoje za pravočasen in varen umik ljudi iz objektov
- dostopne in delovne površine za intervencijska vozila in gasilce do in okrog objektov
- vire za oskrbo z vodo za gašenje požarov
- določiti potrebne odmike med objekti ali protipožarne ločitve med objekti za preprečevanje širjenja požara
- določiti potrebno skupno količino vode za gašenje požarov na obravnavanem področju
- javno hidrantno omrežje mora izpolnjevati pogoje glede pritiskov in kapacitete omrežja, kar mora biti načrtovano pri pogojih za urejanje komunalne in energetske infrastrukture
- določiti zahteve iz standarda SIST DIN 14090 za intervencijske poti in dovoze do objektov ter predpisane postavitvene površine.

Pri načrtovanju sprememb in dopolnitev PUP se morajo upoštevati tudi požarna tveganja, ki so povezana

- s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov,
- z vplivi obstoječih in novih industrijskih objektov in tehnoloških procesov in
- z možnostjo širjenja požara med posameznimi poselitvenimi območji.

45. člen (osončenje)

Novozgrajeni objekti oziroma vse gradnje morajo biti izvedene tako, da zagotavljajo vsem legalno zgrajenim sosednjim obstoječim stavbam minimalno 2. urno osončenost v zimskem solsticiju.

Merila in pogoji za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave

46. člen (varstvo kulturne dediščine)

Za posege na območjih ali objektih kulturne dediščine ter na njihovih vplivnih območjih je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje, na projektno dokumentacijo pa kulturnovarstveno soglasje.

47. člen (ohranjanje narave)

Pri načrtovanju posegov v prostor se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti navedeni v strokovnem gradivu »Naravovarstvene smernice za spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za naselje Muta v občini Muta« (ZRSVN, OE Maribor, februar 2006), ki so priloga temu odloku in se hranijo na sedežu občine Muta.

Za gradnjo objekta na teh območjih je, skladno s 105. členom ZON, potrebno pridobiti naravovarstveno soglasje.

Splošne varstvene usmeritve za:

OBMOČJA NARAVNIH VREDNOT

Z naravnimi vrednotami je treba ravnati tako, da se ne ogrozi njihov obstoj.

Posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti.

Posegi in dejavnosti zunaj naravnih vrednot, na območju vpliva na naravno vrednoto se izvajajo tako, da vpliv posega ali dejavnosti ne povzroči uničenja ali bistvene spremembe lastnosti, zaradi katerih je bil del narave opredeljen za naravno vrednoto, ali uničenja naravne vrednote.

OBMOČJA HABITATNIH TIPOV

Posegi in dejavnosti na območjih habitatnih tipov se načrtujejo na način in v obsegu:

- da se v kar največji možni meri ohranja ali veča naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva,
- da se v kar največji možni meri ohranjajo specifična struktura habitatnega tipa in naravni procesi ali ustrezna raba v skladu z varstvenimi cilji iz Priloge 2 Uredbe o habitatnih tipih in
- da se ohranja ugodno stanje za te habitatne tipe značilnih rastlinskih in živalskih vrst v skladu z varstvenimi cilji iz predpisov, ki urejajo varstvo zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst.

Ker prisotnost habitatnih tipov ni natančno določena, jih je potrebno pred odločitvijo o prostorskih ureditvah in rešitvah, ki se nanašajo na območja s predvidenimi spremembami rabe prostora oziroma razmestitvijo dejavnosti v prostoru, določiti in ugotoviti njihovo stanje ohranjenosti.

EKOLOŠKO POMEMBNA OBMOČJA

Na ekološko pomembnih območjih, ki niso tudi posebna varstvena območja, se načrtujejo posegi z vsemi možnimi tehničnimi in drugimi ukrepi tako, da se v čim večji možni meri ohranja ugodno stanje habitatnih tipov, naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst, njihova kvaliteta ter povezanost habitatov populacij in omogoča ponovno povezanost, če bi bila le-ta z načrtovanim posegom ali dejavnostjo prekinjena.

Na ekološko pomembnih območjih se v primeru obstoja alternativnih možnosti prostorske ureditve ne načrtujejo, če se zaradi njihove izvedbe lahko bistveno poslabša ugodno stanje habitatnih tipov ali vrst, zaradi katerih je ekološko pomembno območje opredeljeno, v drugih primerih pa se načrtujejo tako, da je njihov neugoden vpliv čim manjši.

POSEBNA VARSTVENA OBMOČJA (OBMOČJE NATURA 2000)

Na Natura območjih se posege in dejavnosti načrtuje z vsemi možnimi tehničnimi in drugimi ukrepi tako, da se v čim večji možni meri:

- ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst,
- ohranja ustrezne lastnosti abiotičnih in biotičnih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo;
- ohranja ali izboljšuje kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze kot so zlasti mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali,
- ohranja povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst in omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena.

Na Natura območja se ne vnaša živali in rastlin tuje rodnih vrst ter gensko spremenjenih organizmov.

48. člen (varstvo gozda)

Pri posegih oziroma gradnji v gozdu ali ob njemu je potrebno upoštevati izdane smernice nosilca urejanja prostora št. 281-1/2006.

V skladu z njimi je za potrebe gradnje na stavbnih zemljiščih določenih v planskem aktu občine vključno v FE SE8/1 dopustna krčitev gozda na osnovi pravno močnega gradbenega dovoljenja.

Na zemljiščih, ki so v planskem aktu občine določena kot stavbna in so poraščena z gozdom s poudarjeno ekološko funkcijo 1. stopnje (prikazano na karti št. 5), dopustne posege določi za posamezno lokacijo posebej nosilec urejanja prostora (Zavod za gozdove).

Na stavbnih zemljiščih, ki ležijo neposredno ob gozdu oziroma gozdnem robu (razvidno iz karte št. 6), je gradnja dopustna praviloma v odmiku za eno sestojno višino drevesne vrste oziroma je potrebno pridobiti pogoje nosilca urejanja prostora (Zavod za gozdove).

Merila in pogoji za urejanje prostora za obrambo in zaščito

49. člen (varovanja in omejitve s področja obrambe)

Potrebe po zaklanjanju in varovanju prebivalstva in dobrin pred vojnim delovanjem se urejajo skladno z veljavnimi predpisi za to področje, kot so:

- Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Ur. l. RS št. 57/96) in
- Uredba o tehničnih normativih za zaklonišče, zaklonilnike in druge zaščitne objekte (Ur. l. RS št. 48/93)
- Odlok o graditvi in vzdrževanju zaklonišč v Občini Muta (MUV št. 3/1996)

50. člen (potresna varnost)

Stavbe morajo biti projektirane in izvedene tako, da zagotavljajo varnost VI. stopnje potresne jakosti po MCS deset stopenjski lestvici.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

51. člen (prenehanje veljavnosti)

Z uveljavitvijo tega odloka prenehajo veljati v celoti ali le za del območja urejanja odloki o naslednjih prostorskih izvedbenih aktih:

ŠIFRA PIA	NAZIV PIA	OBJAVA V MUV	razveljavitev
1535/87, junij 1988	URN za območje obrtne cone v Sp. Muti	13/88	V celoti
302-19/I-85, marec 1985	Manjši odmik od dela ZN S-5		V celoti

2787/78, marec 1979	Dopolnitev programskega dela ZN za del centra na Zg. Muti		V celoti
	ZN individualne in obrtne cone ter dela centra na Zg. Muti	13/79	V celoti
1682/86	ZN Flisovo – Muta	8/88	Delno
119/99	Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za naselje Muta v občini Muta	33/99, 5/00, 15/03, 17/03	V celoti

52. člen

V primeru, ko bodo načrtovani posegi v prostor presegli značaj posegov, ki so dopustni po tem odloku, se za takšno območje urejanja izdelata izvedbeni prostorski akt.

53. člen

PUP je v analogni obliki na vpogled na upravi občine Muta in Upravni enoti Radlje ob Dravi.

54. člen

Ta odlok začne veljati 8. dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 00702 – 4/06
Datum: 29. junij 2006

Župan Občine Muta
Boris Kralj, s. r.

249

Na podlagi 19. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02), 23. člena Zakona o graditvi objektov (110/02 in 47/04) in 15. člena Statuta Občine Muta (MUV, št. 16/99, 18/00, 24/02, 3/03) je Občinski svet Občine Muta na 29. redni seji, dne 8. junija 2006, sprejel naslednji

S K L E P**o ustanovitvi javnega dobra****1. člen**

S tem sklepom zemljišče parc. št. 233/3 – cesta v izmeri 326 m² vpisna v vložek št. 244 k.o. Spodnja Muta, parc. št. 234/7 - cesta v izmeri 186 m² vpisana v vložek št. 14 v k.o. Spodnja Muta sta v lasti Občine Muta, Glavni trg 17, 2366 Muta, matična številka 5881706, do celote, postane javno dobro.

2. člen

Na podlagi tega sklepa občinska uprava Občine Muta po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa javnega dobra in jo pošlje pristojnemu zemljiškooknjižnemu sodišču.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 00704-45/06
Datum: 8. junij 2006

Župan Občine Muta
Boris Kralj, s. r.

250

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 72/93, 6/94, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00, 51/02 in 72/05) in na osnovi 6. člena Statuta Občine Muta (MUV, št. 16/99, 18/00, 24/02, 3/03) je občinski svet Občine Muta na svoji 29. redni seji sveta, dne 8. junija 2006, sprejel

S K L E P**o ukinitvi zemljišča v splošni rabi****1. člen**

S tem sklepom se ukine status zemljišča v splošni rabi za zemljišča:

- parcela št. 347/1 - cesta v izmeri 687 m², pripadajoči številki zemljiškooknjižnega vložka št. 265 k.o. Spodnja Muta

2. člen

Nepremičnina iz prejšnje točke tega sklepa prenehajo imeti status dobrine v splošni rabi - javno dobro in postane last Občine Muta.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 00704-46/06
Datum: 8. junij 2006

Župan Občine Muta
Boris Kralj, s. r.

251

Na podlagi 29. in 49. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94-odl.US, 45/94-odl.US, 57/94, 14/95, 20/95-odl.US, 63/95-obvezna razlaga, 9/96-odl.US, 44/96-odl.US, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 59/99-odl.US, 70/00, 51/02, 108/03-odl.US in 72/05) in v skladu z Uredbo o notranji organizaciji, sistemizaciji, delovnih mestih in nazivih v organih javne uprave in pravosodnih organih (Uradni list RS, št. 58/2003, 81/2003, 109/2003, 43/2004 (58/2004 - popr.), 138/2004, 35/2005, 60/2005) ter 11. in 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV; št. 23/99, 20/00 in 18/02) je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji 31. redni seji, dne 26. junija 2006, sprejel

O D L O K**o organizaciji in delovnem področju občinske uprave občine
Radlje ob Dravi****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(1) V odloku uporabljeni izrazi zapisani v moški spolni slovnični obliki so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

2. člen

(1) Ta odlok določa:

- organizacijo in delovno področje občinske uprave Občine Radlje ob Dravi (v nadaljevanju: občinska uprava),
- način vodenja občinske uprave,
- naloge, pooblastila in odgovornosti tajnika občine.

(2) Občinska uprava neposredno izvaja upravne in druge naloge Občine Radlje ob Dravi (v nadaljevanju: občina).

3. člen

(1) Posamezni izrazi uporabljeni v tem odloku imajo naslednji pomen:

- upravne naloge: upravne naloge so vse naloge, ki jih v skladu z zakonom za občino izvaja občinska uprava kot izvirne ali s strani države prenesene naloge za zadovoljevanje potreb prebivalcev občine.
- občinska uprava: občinska uprava je enovit organ.
- akt o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest: akt o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest je splošni akt, ki ga sprejme župan.

4. člen

(1) Upravne naloge so vse naloge, ki jih v skladu z zakonom za občino izvaja občinska uprava kot izvirne ali s strani države prenesene naloge za zadovoljevanje potreb prebivalcev občine. Upravne naloge občine so:

- regulativne: občina ureja zadeve iz svoje pristojnosti s splošnimi pravnimi akti. Zadeve iz prenesene pristojnosti pa ureja občina z odloki in drugimi predpisi določenimi z zakoni. Za izvajanje regulativnih nalog občine, občinska uprava pripravlja strokovne podlage za sprejem splošnih aktov.
- študijsko-analitične: občinska uprava opravlja študijske, statistične, evidenčne in analitične naloge za potrebe občine ter za te potrebe pridobiva statistične in evidenčne podatke od pooblaščenih organov za zbiranje statističnih in evidenčnih podatkov.
- operativne: občinska uprava izdaja individualne in konkretne upravne akte ter opravlja materialna dejanja.
- kontrolno nadzorne: občinska uprava opravlja nadzorstvo nad izvajanjem občinskih predpisov in drugih aktov, s katerimi občina ureja zadeve iz svoje pristojnosti.
- represivne: občinska uprava opravlja represivne naloge v primerih kršitve občinskih predpisov v skladu z zakoni.

5. člen

(1) Delo občinske uprave je javno.

(2) Javnost dela občinske uprave se zagotavlja:

- z objavljanjem splošnih aktov občine,
- z uradnimi sporočili za javnost,
- s posredovanjem informacij javnega značaja v svetovni splet v skladu z zakonom, ki ureja to področje oziroma
- na drug način, ki omogoča javnosti, da se seznanijo z delom občinske uprave.

(3) O delu občinske uprave obveščajo javnost župan, podžupani in tajnik občine. Drugi javni uslužbenci lahko obveščajo javnost o delu s svojega delovnega področja po predhodnem pooblastilu župana občine.

(4) Pri poslovanju s strankami mora občinska uprava zagotoviti spoštovanje njihove osebnosti in osebnega dostojanstva ter zagotoviti, da čim hitreje in čim lažje uresničujejo svoje pravice in pravne koristi.

(5) Občinska uprava je dolžna omogočiti strankam posredovanje pripomb in kritik glede svojega dela ter te pripombe in kritike obravnavati ter nanje odgovarjati v razumnem roku, kot to določa pravilnik, ki ureja to področje.

II. ORGANIZACIJA OBČINSKE UPRAVE**6. člen**

(1) Organizacija občinske uprave mora biti prilagojena poslanstvu in nalogam občinske uprave ter upravnim in delovnim procesom, ki potekajo v občinski upravi. Zagotavljati mora:

- strokovno, učinkovito, racionalno in usklajeno izvrševanje upravnih in drugih nalog,
- učinkovit notranji nadzor nad opravljanjem upravnih in drugih nalog,
- usmerjenost občinske uprave k uporabnikom njenih storitev in
- učinkovito sodelovanje z organi občine (občinski svet, župan in nadzorni odbor) in zunanjimi institucijami.

7. člen

(1) Za opravljanje nalog občinske uprave se v Občini Radlje ob Dravi ustanovi: Občinska uprava Občine Radlje ob Dravi, s sedežem na Mariborski cesti 7, 2360 Radlje ob Dravi.

(2) Za opravljanje posameznih nalog za več občin se lahko ustanovi eden ali več organov skupne občinske uprave.

8. člen

(1) Občinsko upravo usmerja in nadzira župan. Župan je predstojnik občinske uprave.

(2) Delo občinske uprave neposredno vodi tajnik občine.

9. člen

(1) Občinska uprava izvršuje predpise, ki jih sprejemata občinski svet in župan. Občinska uprava izvršuje zakone in druge predpise, kadar v skladu z zakonom odloča o upravnih zadevah iz svoje in državne pristojnosti.

(2) Občinska uprava odgovarja županu za stanje na delovnem področju, za katerega je bila ustanovljena, spremlja stanje

in razvoj na matičnih področjih, pravočasno opozarja na pojave, ki jih ugotovi pri izvajanju zakonov in drugih predpisov, daje pobude in predloge za reševanje vprašanj na svojih področjih in opravlja druge strokovne naloge.

10. člen

(1) O upravnih zadevah iz občinske pristojnosti odloča na prvi stopnji občinska uprava, na drugi stopnji pa župan, če ni z zakonom drugače določeno.

(2) O pritožbah zoper posamične akte, ki jih v zadevah iz državne pristojnosti na prvi stopnji izdaja občinska uprava, odloča pristojni državni organ, ki ga določa zakon.

(3) O zakonitosti dokončnih posamičnih aktov organov občinske uprave v upravnem sporu odloča pristojno sodišče.

11. člen

(1) O izločitvi zaposlenega v občinski upravi odloča tajnik občine, ki v primeru izločitve o zadevi tudi odloči, če je zaposleni pooblaščen za odločanje v upravnih zadevah.

(2) O izločitvi župana ali tajnika občine odloča občinski svet, ki v primeru izločitve o zadevi tudi odloči.

12. člen

(1) Za izvedbo nalog, ki zahtevajo posebno obravnavo ali posebno strokovnost in jih javni uslužbenci občinske uprave ne morejo opraviti sami, ali pa glede na naravo naloge to ni smotno, lahko župan z ustreznimi zunanjimi izvajalci sklene posebno pogodbo za čas trajanja naloge.

III. JAVNI USLUŽBENCI

13. člen

(1) V skladu s sistemizacijo delovnih mest občinske uprave, ki jo določi župan, opravljajo naloge občinske uprave javni uslužbenci na uradniških in strokovno-tehničnih delovnih mestih.

(2) Inšpekcijsko nadzorstvo neposredno opravljajo občinski inšpektorji kot delavci s posebnimi pooblastili, ki morajo izpolnjevati pogoje, predpisane z zakonom, ki ureja inšpekcijski nadzor.

(3) Vodenje postopkov in odločanje o prekrških opravljajo delavci, ki morajo izpolnjevati pogoje, predpisane z zakonom, ki ureja prekrške.

14. člen

(1) Položaji, na katerih se opravljajo naloge vodenja občinske uprave so:

- tajnik občine.

(2) Naloge zaščite in reševanja lahko opravlja javni uslužbenec na položaju.

15. člen

(1) O zaposlitvi v občinski upravi in o imenovanju javnih uslužbencev v naziv odloča župan.

(2) Tajnika občine imenuje na položaj župan.

16. člen

(1) Tajnik občine je odgovoren za zakonitost poslovanja in dosledno izvajanje predpisov, ki se nanašajo na izvajanje nalog občine.

17. člen

(1) Tajnik občine je za svoje delo in delo občinske uprave odgovoren županu.

(2) Tajnik občine:

- vodi in usklajuje delo občinske uprave,
- skrbi za zakonito, dosledno, učinkovito in smotno opravljanje nalog občinske uprave,
- izdaja odločbe v upravnem postopku na prvi stopnji,
- opravlja najzahtevnejše naloge občinske uprave,
- opravlja druge organizacijske naloge v zvezi z delovanjem občinske uprave ter skrbi za sodelovanje z drugimi organi,
- na podlagi pooblastila župana izvršuje proračun in skrbi za izvajanje notranje kontrole,
- predlaga županu sprejem določenih odločitev,
- koordinira pripravo dokončnega osnutka in predloga proračuna, rebalansa in sprememb proračuna,
- koordinira pripravo dokončnega načrta razvojnega programa,
- opravlja druge naloge, določene z zakoni in s predpisi občine ter po odredbah župana.

(3) Mandat tajnika občine traja 5 let. Izpolnjevati mora pogoje za imenovanje v naziv v skladu z zakonom, ki ureja položaj javnih uslužbencev.

18. člen

(1) Javni uslužbenci občinske uprave opravljajo naloge, določene z zakoni in drugimi predpisi, v skladu s pristojnostmi, navodili in pooblastili, ki jih imajo.

(2) Javni uslužbenci morajo svoje naloge opravljati v skladu z načelom zakonitosti in strokovnosti ter morajo delovati politično nevtravno in nepristransko z upoštevanjem kodeksa, ki ureja ravnanje javnih uslužbencev.

(3) Javni uslužbenci morajo pri opravljanju svojega dela vedno skrbeti, da ohranjajo in krepijo zaupanje strank v postopkih in javnosti v poštenosti, nepristranskosti, kvaliteti, hitrosti in učinkovitosti opravljanja nalog iz pristojnosti občine. Ustrezno morajo varovati tajne podatke, ki so jih izvedeli pri opravljanju svojega dela. Pri svojem delu morajo ravnati po pravilih stroke in se v ta namen stalno usposabljanje ter izpopolnjevanje, pri čemer pogoje za stalno izpopolnjevanje in usposabljanje zagotavlja delodajalec.

(4) Javni uslužbenec pri opravljanju javnih nalog ne sme ravnati samovoljno ali v škodo katerekoli osebe, skupine, osebe javnega prava ali zasebnega prava, primerno mora upoštevati pravice in dolžnosti in ustrezne interese le-teh. Svoje pravice do odločanja po prosti presoji mora uresničevati nepristransko in ob upoštevanju meril, določenih v predpisih.

(5) Javni uslužbenec mora gospodarno in učinkovito uporabljati javna sredstva s ciljem doseganja najboljših rezultatov ob enakih stroških oziroma enakih rezultatih ob najnižjih stroških.

(6) S primernim upoštevanjem pravic do dostopa do uradnih informacij je javni uslužbenec dolžan, da ustrezno in z vso potrebno zaupnostjo obravnava vse informacije in dokumente, ki jih je pridobil med zaposlitvijo.

(7) Za presojanje nezdržljivosti del in konfliktov interesov se za vse javne uslužbence uporabljajo določila veljavnega zakona, ki ureja položaj javnih uslužbencev.

(8) Za svoje delo so javni uslužbenci odgovorni tajniku občine, disciplinsko in odškodninsko pa županu.

IV. DELOVNO PODROČJE OBČINSKE UPRAVE

19. člen

(1) Občinska uprava opravlja upravne in strokovno tehnične naloge ter izvršuje pristojnosti zlasti na naslednjih področjih:

- splošnih in kadrovskih zadev,
- javnih financ,
- gospodarskih dejavnosti,
- negospodarskih (družbenih) dejavnosti,
- varstva okolja in urejanja prostora ter
- inšpekcijskega nadzorstva.

(3) Delovno področje občinske uprave in notranje organizacijske enote se določi z Načrtom delovnega področja občinske uprave, ki je sestavni del akta o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest. Načrt delovnega področja občinske uprave, njegove spremembe in dopolnitve sprejme župan občine na predlog tajnika občine.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

(1) Župan mora v skladu s tem odlokom sprejeti ustrezen akt o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest najkasneje v roku 30 dni od uveljavitve tega odloka.

(2) Pravilnik iz petega odstavka 5. člena tega odloka sprejme župan v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka.

21. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Radlje ob Dravi (MUV; št. 13/96 in 31/02)

22. člen

Ta odlok se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in začne veljati 15 dan po objavi.

Številka: 007-3/06-09
Datum: 26. junij 2006

Župan Občine Radlje ob Dravi
Alan Bukovnik, dipl.upr.org., s. r.

252

Na podlagi 29. in 57. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/97, 70/00, 51/02, Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, ŠT. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02), zakona o javnih finančah, 16. in 120. Člena statuta Občine Radlje ob Dravi, Medobčinski uradni vestnik št. 23/99, 20/00 in 18/02 je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na 31. redni seji, dne 26. junija 2006, sprejel

ODLOK

o zaključnem računu proračuna občine Radlje ob Dravi za leto 2005

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Radlje ob Dravi za leto 2005.

2. člen

Proračun Občine Radlje ob Dravi, ki ga sestavljajo bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja, je realiziran v naslednjih zneskih:

Skupina/ Podskupina kontov	v tolarjih
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	891.742.553
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	555.345.647
70 DAVČNI PRIHODKI	416.226.972
700 Davki na dohodek in dobiček	282.758.966
703 Davki na premoženje	92.740.645
704 Domači davki na blago in storitve	40.727.361
71 NEDAVČNI PRIHODKI	139.118.675
710 Udeležba na dobičku in dohod. od premoženja	122.529.029
711 Takse in pristojbine	1.120.668
712 Denarne kazni	580.563
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	8.688.865
714 Drugi nedavčni prihodki	6.199.550
72 KAPITALSKI PRIHODKI	26.465.006
720 Prihodki od prodaje zgradb in prostorov	6.683.333
721 Prihodki od prodaje zalog	
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neodpredmet.	19.781.673
73 PREJETE DONACIJE	3.865.000
730 Prejete donacije iz domačih virov	3.865.000
74 TRANSFERNI PRIHODKI	306.066.900
740 Transferni prihodki iz drug. javnofinanč. instituc.	306.066.900
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	897.983.814
40 TEKOČI ODHODKI	236.692.181
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	46.866.287
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	7.742.423
402 Izdatki za blago in storitev	177.517.445
403 Plačila domačih obresti	598.376
409 Rezerve	3.967.650
41 TEKOČI TRANSFERJI	357.150.253
410 Subvencije	13.269.359
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	87.975.700
412 Transferi neprofitnim organiza. in ustanovam	43.556.242
413 Drugi tekoči domači transferi	212.348.952

42	INVESTICIJSKI ODHODKI	280.009.831
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	280.009.831
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	24.131.549
431	Investicijski transferi neprofitnim organizacijam	16.308.858
432	Investicijski transferi proračunskim porabnikom	7.822.691
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I-II)	-6.241.261
	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ	
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	7.004.000
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	7.004.000
750	Prejeta vračila danih posojil	
751	Prodaja kapitalskih deležev	7.004.000
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	2.170.000
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
440	Dana posojila	2.170.000
441	Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	4.834.000
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	0
500	Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	5.594.758
55	ODPLAČILA DOLGA	5.594.758
550	Odplačila domačega dolga	5.594.758
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-7.002.019
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-5.594.758
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-V.-VIII-IX)=-III	6.241.261

4. člen

Stanje sredstev rezerv proračuna Občine Radlje ob Dravi, na dan 31.12.2005, v višini 5.336.002 SIT se prenese kot prihodek v sredstva rezerv proračuna za leto 2006.

5. člen

Ta odlok se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku Štajerske in Koroške regije in začne veljati z objavo.

Številka: 402-1/05-04
Datum: 26. junij 2006

Župan Občine Radlje ob Dravi
Alan Bukovnik, dipl. upr. org., s. r.